



TRANSPORDIAMET

Jõhvi Vallavalitsus
johvi@johvi.ee
Kooli tn 2
41595, Jõhvi, Ida-Viru maakond

Teie 29.01.2026 nr 7-1.3/2058-29

Meie 06.02.2026 nr 7.2-2/26/4523-6

**Jõhvi linna Pargi tänava T9, Pargi tänava
T8 ja Pargi tänava T2 kinnistute ning
lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Jõhvi linna Pargi tänava T9, Pargi tänava T8 ja Pargi tänava T2 kinnistute ning lähiala detailplaneeringule (katastritunnused 25301:007:0128 ja 25301:007:0126, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused kaubandus-, tootlustus- ja majutushoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

- Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
- Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Pargi tänav T9, T8, T2 DP_Seletuskiri 26_01_2026
2. Pargi tänav T9, T8, T2 DP_Põhijoonis tehno võrkudega 26_01_2026

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee